

# Grand Studio Résidence prestigieuse au coeur du CARRE OR - Usage Mixte

Vente Monaco

**Exclusivité**

2 800 000 €

|                    |                      |             |                |
|--------------------|----------------------|-------------|----------------|
| Type de produit    | Appartement          | Nb. pièces  | Studio         |
| Superficie hab.    | 50,10 m <sup>2</sup> | Nb. parking | 1              |
| Vue                | Jardins du Casino    | Nb. caves   | 1              |
| Etat               | Bon état             | Immeuble    | Le Montaigne A |
| Date de libération | À convenir           | Quartier    | Carré d'Or     |
| Usage mixte        | Oui                  |             |                |

Au coeur du Quartier le plus prestigieux de Monte-Carlo jouxtant le Casino, le "Métropole", les Résidences "One Monte-Carlo", les Restaurants Etoilés, les Boutiques de Luxe... nous vous proposons ce studio très lumineux, aux beaux volumes, bénéficiant d'une vue dégagée.

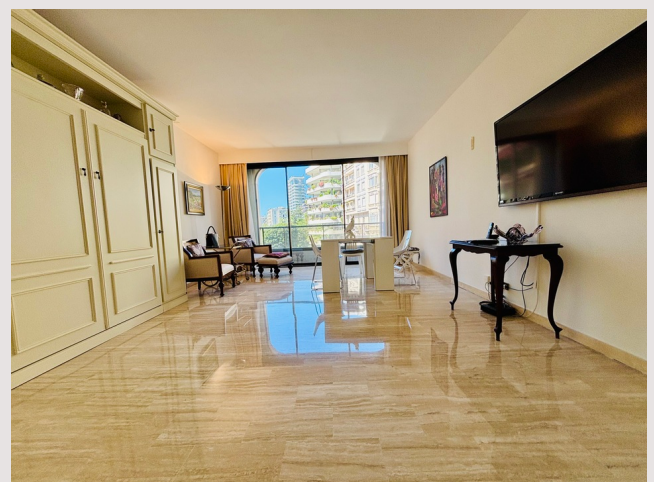
Il se compose d'une Entrée, d'un beau Séjour incluant une baie vitrée sur toute sa largeur, d'une Kitchenette séparée, d'une Salle de bains avec WC, d'une Pièce annexe pouvant faire office de coin nuit, dressing ou bureau, de rangements.

Une cave saine de 2.5 m2 est incluse dans le prix.

Un parking indépendant au 2e sous-sol, de bonnes dimensions (+ 17 m2), est disponible en supplément à 430.000 €.



## Grand Studio Résidence prestigieuse au coeur du CARRE OR - Usage Mixte



## Grand Studio Résidence prestigieuse au coeur du CARRE OR - Usage Mixte

