

VILLA CASTELLO

Vente Italie

1 550 000 €

Type de produit	Maison	Nb. pièces	+5 pièces
Superficie totale	3 000 m ²	Nb. chambres	4
Superficie hab.	170 m ²	Nb. parking	+5
Superficie terrain	3 000 m ²	Ville	Dolceacqua
		Pays	Italie

Nichée sur les hauteurs de Dolceacqua, la Villa Castello déploie ses 170 m² de surface habitable dans une parfaite harmonie entre confort moderne et charme intemporel.

Dès l'entrée, un vaste séjour lumineux avec cheminée s'ouvre sur une cuisine contemporaine et fonctionnelle, offrant un accès direct à la piscine et aux espaces extérieurs. Ce niveau accueille également une chambre en suite, avec sa salle de bain privative, ainsi que des toilettes invités.

Un ascenseur intérieur dessert les étages et mène à l'espace nuit supérieur, composé de deux superbes chambres en suite : l'une avec une terrasse privative et une vue imprenable sur le château médiéval de Dolceacqua, l'autre avec sa propre salle de bain, alliant intimité et confort.

En complément, la villa intègre un studio indépendant entièrement équipé, cuisine et salle de bain. Cet espace polyvalent peut accueillir des invités, ou être aménagé en bureau privé.

A l'extérieur, la propriété invite à la détente grâce à son espace bien-être, piscine et jacuzzi. Plusieurs emplacements de stationnement complète cette propriété. Le tout est sublimé par une vue exceptionnelle sur le château de Dolceacqua, véritable joyau historique qui confère à la villa un charme unique.



VILLA CASTELLO



VILLA CASTELLO



VILLA CASTELLO

