

GRAND STUDIO AU PARK PALACE AVEC UNE BELLE TERRASSE

Vente Monaco
Exclusivité
2 500 000 €

Dans la prestigieuse résidence du Park Palace, avec piscine, salle de sport et concierge, beau studio actuellement loué mais possibilité de libérer l' appartement en cas de vente.
 Cave incluse. Parking indépendant en supplément du prix de vente

Type de produit	Appartement	Nb. pièces	Studio
Superficie totale	54 m ²	Nb. parking	1
Superficie hab.	41 m ²	Nb. caves	1
Superficie terrasse	13 m ²	Immeuble	Park Palace
Vue	Dégagée	Quartier	Carré d'Or
Etat	Bon état	Etage	1
Charges annuelles	3 600 €	Usage mixte	Oui

Nous avons le plaisir de vous proposer en exclusivité, ce beau studio dans l'une des Résidences les plus renommées du "Carré Or", face au Casino.

Vous bénéficierez d'une vue dégagée sur les jardins et des prestations haut de gamme du Park Palace: Service de conciergerie 24h/7j, Piscine intérieure, sauna, fitness.

Il se compose d'une entrée avec placards intégrés, d'une cuisine entièrement équipée, d'une salle de bains avec baignoire, d'une belle pièce ouverte sur une vaste loggia.

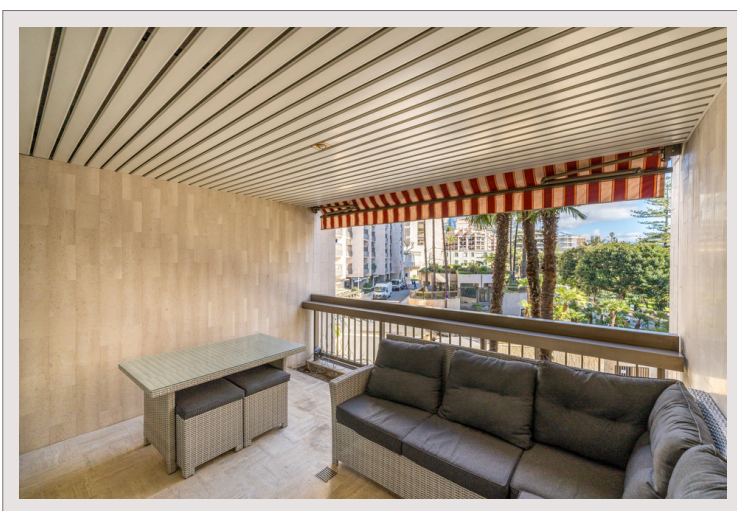
Actuellement loué. En cas de vente le bien peut être libéré rapidement. Il peut être également proposé comme élégant bureau.

Possibilité d'acheter une cave en supplément 50 000 eur

Parking en supplément. Place indépendante de 13 m2 (2.75 x 4.85 m) prix sur demande.

PLACEMENT TRES INTERESSANT car Prix au m2 en-dessous du prix du marché pour le PARK PALACE.

GRAND STUDIO AU PARK PALACE AVEC UNE BELLE TERRASSE



GRAND STUDIO AU PARK PALACE AVEC UNE BELLE TERRASSE

