

## PARC SAINT ROMAN MAGNIFIQUE STUDIO RENOVATION LUXUEUSE

### AMÉNAGÉ EN DEUX PIÈCES ETAGE ÉLEVÉ PARKING

**Vente Monaco**
**Exclusivité**
**3 400 000 €**

Le Parc Saint Roman est une résidence très appréciée située proche du Monte Carlo Country Club et des plages du Beach Monte Carlo .Cette résidence bénéficie d' un service de conciergerie, une piscine extérieure, un snack bar, une salle de fitness, et un parc privatif .

Type de produit	Appartement	Nb. pièces	Studio
Superficie totale	59 m <sup>2</sup>	Nb. chambres	1
Superficie hab.	42 m <sup>2</sup>	Nb. parking	1
Superficie terrasse	17 m <sup>2</sup>	Nb. caves	1
Vue	VUE SUR LA MER LE MONTE CARLO BEACH ET CAP MARTIN	Immeuble	Parc Saint Roman
Exposition	SUD EST	Quartier	La Rousse - Saint Roman
Etat	Rénové	Charges annuelles	9 000 €
Usage mixte	Oui		

Ce luxueux studio d' une superficie totale de 59M2 est un bien clé en main vendu entièrement meublé qui a subi une complète rénovation utilisant le bois avec des tons beige et crème.

Ce studio a été décoré et meublé avec des matériaux nobles en apportant une attention particulière aux détails.

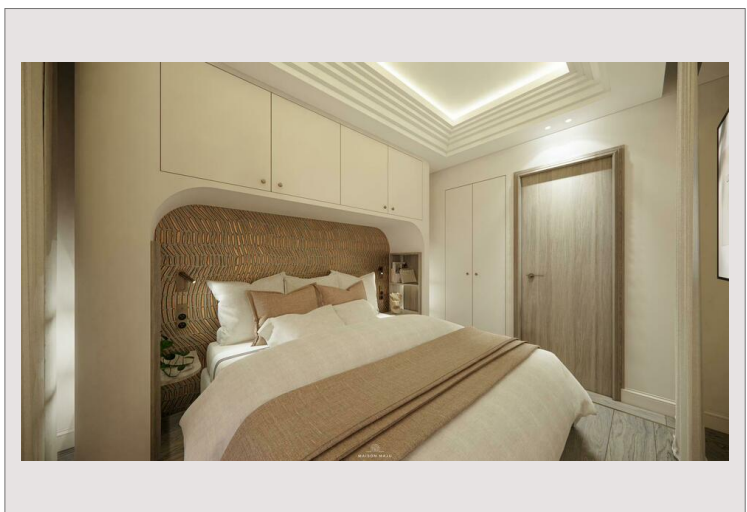
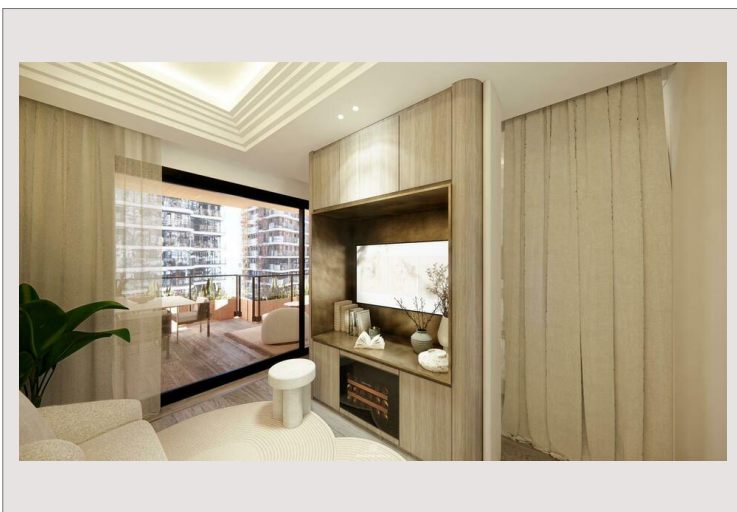
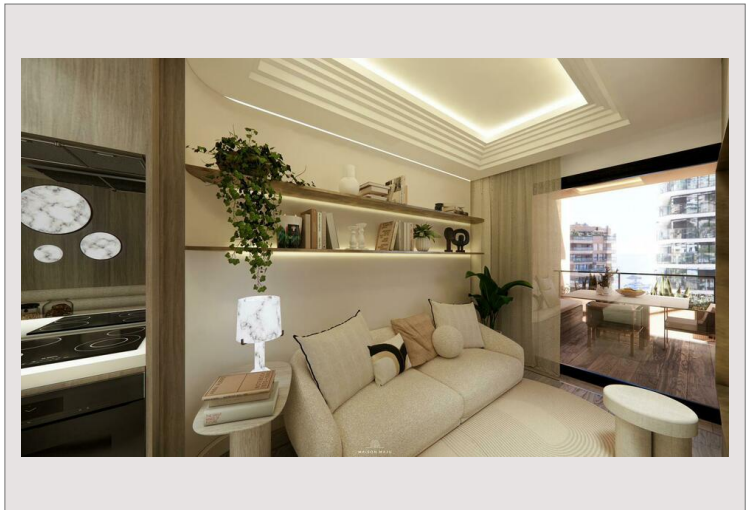
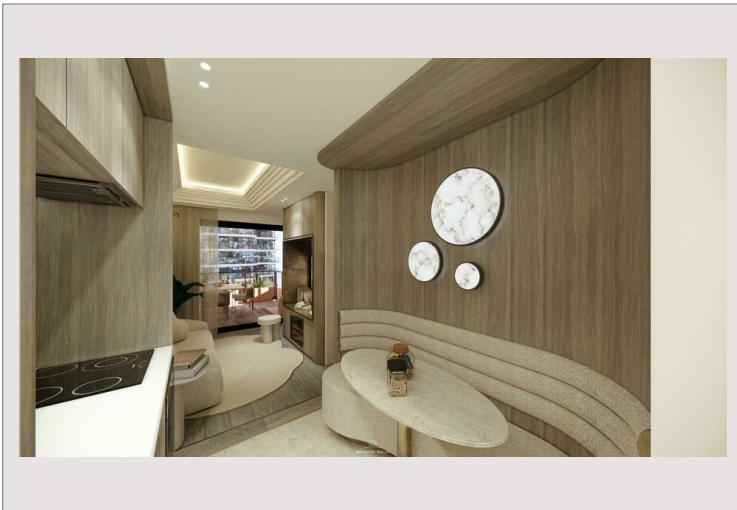
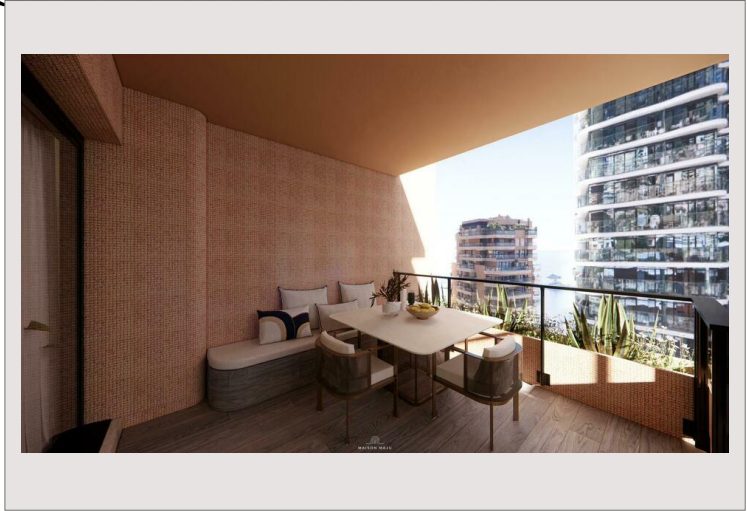
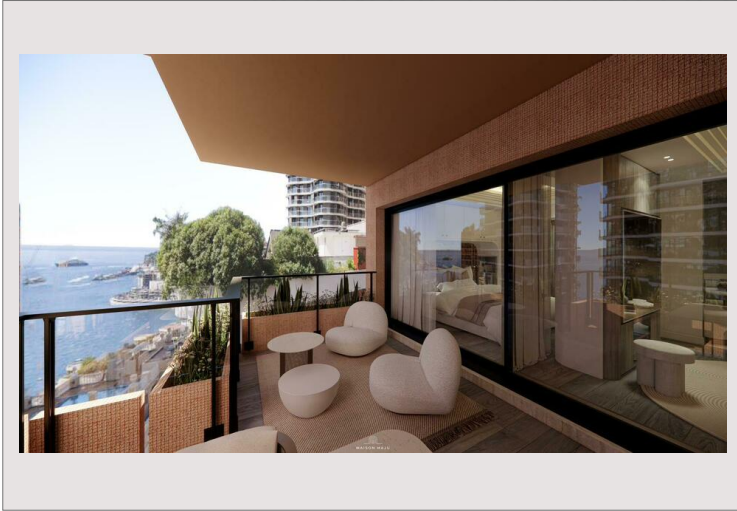
Un parquet en chêne clair a été posé dans l' ensemble de l' appartement lui apportant un côté chaleureux .

L' appartement bénéficie d' une vue sur la mer, le Monte Carlo Beach et le Cap Martin et sur la nouvelle extension en mer pouvant être admirée depuis la terrasse.

Ce studio a été aménagé et meublé en deux pièces, il bénéficie d' un salon, une cuisine séparée, une chambre séparée, une salle d' eau, un wc indépendant, et d' une magnifique terrasse de 17M2.

Possibilité parking en sus au prix de 350 000 €.

## PARC SAINT ROMAN MAGNIFIQUE STUDIO RENOVATION LUXUEUSE AMÉNAGÉ EN DEUX PIÈCES ÉTAGE ÉLEVÉ PARKING



## PARC SAINT ROMAN MAGNIFIQUE STUDIO RENOVATION LUXUEUSE AMÉNAGÉ EN DEUX PIÈCES ETAGE ÉLEVÉ PARKING

