

# BELLO BILOCALE USO MISTO CON PARCHEGGIO VICINO ALLE SPIAGGE DEL LARVOTTO Vendita Monaco Monte Carlo

In residence con portineria, proprio accanto alla spiaggia del Larvotto, proponiamo questo bilocale attualmente disposto ad ufficio, che può essere trasformato in uso residenziale installando una cucina. Parcheggio incluso nel prezzo di vendita. Ideale come investimento in affitto con un rendimento del 2% che può essere garantito da un contratto di locazione di diversi anni o come pied-à-terre.

Tipo di proprietà	Appartamento	Stanze	2 stanze
Superficie totale	66 m <sup>2</sup>	Camere	1
Superficie abitabile	54 m <sup>2</sup>	Parcheggi	1
Superficie terrazzi	12 m <sup>2</sup>	Edificio	Vallespir
Condizione	Buono stato	Quartiere	Larvotto
Usage mixte	Oui		

In residence con portineria proprio accanto alla spiaggia del Larvotto, proponiamo questo appartamento attualmente convertito ad ufficio, che può essere trasformato in uso residenziale installando una cucina. Parcheggio incluso nel prezzo di vendita. Ideale come investimento in affitto con un rendimento di circa il 2% che può essere garantito da un contratto di locazione di diversi anni o come pied-à-terre.



## BELLO BILOCALE USO MISTO CON PARCHEGGIO VICINO ALLE SPIAGGE DEL L'ARVOTTO

