

## PARC SAINT ROMAN MAGNIFICO MONOLOCALE LUSSUOSO

### RISTRUTTURAZIONE CONVERTITO IN DUE CAMERE PARCHEGGIO PIANO

Vendita Monaco Monte Carlo **Esclusività**

**3 400 000 €**

Il Parc Saint Roman è una famosa residenza situata vicino al Monte Carlo Country Club e alle spiagge di Monte Carlo Beach. Questo residence vanta un servizio concierge, una piscina all'aperto, uno snack bar, una sala fitness e un parco privato.

Tipo di proprietà	Appartamento	Stanze	Monocale
Superficie totale	59 m <sup>2</sup>	Camere	1
Superficie abitabile	42 m <sup>2</sup>	Parcheggi	1
Superficie terrazzi	17 m <sup>2</sup>	Cantine	1
Vista	VISTA MARE SPIAGGIA MONTE CARLO E CAP MARTIN	Edificio	Parc Saint Roman
Exposition	SUD EST	Quartiere	La Rousse - Saint Roman
Condizione	Ristrutturato	Costi annuali	9 000 €
Usage mixte	Oui		

Questo lussuoso monocale con una superficie totale di 59M2 è una proprietà chiavi in mano venduta completamente arredata che ha subito una ristrutturazione completa utilizzando legno con toni beige e crema.

Questo monocale è stato decorato e arredato con materiali nobili con particolare attenzione ai dettagli.

Un pavimento in parquet di rovere chiaro è stato posato in tutto l'appartamento conferendogli un lato caldo.

L'appartamento gode di vista sul mare, sulla spiaggia di Monte Carlo e su Cap Martin e sulla nuova estensione a mare che si può ammirare dalla terrazza.

Questo monocale è stato arredato e arredato in due stanze, beneficia di un soggiorno, una cucina separata, una camera da letto separata, un bagno con doccia, un WC separato e una magnifica terrazza di 17M2.

Possibilità di parcheggio in aggiunta al prezzo di 350.000€.

## PARC SAINT ROMAN MAGNIFICO MONOCALE LUSSUOSO RISTRUTTURAZIONE CONVERTITO IN DUE CAMERE PARCHEGGIO PIANO



## PARC SAINT ROMAN MAGNIFICO MONOCALE LUSSUOSO RISTRUTTURAZIONE CONVERTITO IN DUE CAMERE PARCHEGGIO PIANO

